



**SIA
“SKRUNDAS KOMUNĀLĀ
SAIMNIECĪBA”**

**Gada pārskats
par 2024. gadu**

**sagatavots saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada
pārskatu likumu
un kopā ar neatkarīgu revidentu ziņojumu**

Saturs

	Lpp.
Informācija par sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4-8
Finanšu pārskats	
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	9
Bilance	10-11
Naudas plūsmas pārskats	12
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	13
Finanšu pārskata pielikums	14-34
Neatkarīgu revidentu ziņojums	35

Informācija par sabiedrību

Sabiedrības nosaukums	<i>SIA “SKRUNDAS KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA”</i>
Sabiedrības juridiskais statuss	<i>Sabiedrība ar ierobežotu atbildību</i>
Reģistrācijas Nr., vieta un datums	<i>41203022001, Ventspilī, 02.07.2004.</i>
Juridiskā adrese	<i>Liepājas iela 5, Skrunda, Kuldīgas novads, LV-3326</i>
Dalībnieki	<i>Kuldīgas novada pašvaldība, pieder 100% kapitāla</i>
Valde	<i>Sandis Japēņins, valdes loceklis ar tiesībām pārstāvēt atsevišķi, amatā līdz 31.05.2024.</i> <i>Evita Šestakova, valdes locekle ar tiesībām pārstāvēt atsevišķi, amatā no 31.05.2024.</i>
Pārskata gads	<i>01.01.2024. – 31.12.2024.</i>
Ziņas par radniecīgām sabiedrībām	<i>Kuldīgas novada pašvaldība, reģ.Nr.90000035590, Baznīcas iela 1, Kuldīga, Kuldīgas novads, LV-3326</i>
Revidenti:	<i>Komandītsabiedrība „S.VILCĀNES AUDITS”</i> <i>Pulkveža Brieža iela 15, Rīga, LV-1010, Licence Nr.88</i> <i>Zvērinātā revidente Sandra Vilcāne, sertifikāts Nr.30</i>

Vadības ziņojums

Darbības veids

SIA “SKRUNDAS KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” dibināta un reģistrēta UR 2004. gada 2. jūlijā, darbību uzsākusi 2005. gada 1. janvārī. Dibinātājs un vienīgais īpašnieks bija Skrundas novada pašvaldība. 2021. gada 1. jūlijā, administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, Skrundas novads tika pievienots Kuldīgas novadam. Līdz ar šīm izmaiņām SKS īpašnieks ir Kuldīgas novada pašvaldība, kurai pieder 100% kapitāldaļu. SKS kapitāla daļu turētāja pārstāvis pārskata periodā ir Kuldīgas novada domes kapitāldaļu turētāja pārstāvis Inga Kaltnece.

Pamatkapitāls uz 31.12.2024. ir 2 982 107 EUR.

Pamatdarbība: komunālo pakalpojumu, siltumapgādes pakalpojumu un ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšana iedzīvotājiem, uzņēmumiem, organizācijām un iestādēm, kā arī dzīvojamo ēku apsaimniekošana Skrundas pilsētā, Skrundas, Nīkrāces, Rudbāržu un Raņķu pagastos, Kuldīgas novadā.

SKS ir maksātspējīga.

Galvenie darbības veidi (NACE klasifikators):

- Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana (NACE2 6820);
- Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (NACE2 3600);
- Tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana (NACE2 3530);
- Notekūdeņu savākšana un attīrīšana (NACE2 3700);
- Ainavu veidošana un uzturēšanas darbības (NACE2 8130);
- Citur neklasificēti individuālie pakalpojumi (NACE2 9699).

Valde: valdes loceklis.

Padome: nav.

SKS pārvalde: dalībnieks; dalībnieku sapulce, kuru funkciju pilda kapitāla daļu turētāja pārstāvis.

SKS finansēšanas modelis: pašu ieņēmumi un finansējums no Kuldīgas novada pašvaldības budžeta deleģēto pārvaldes uzdevumu, kas izriet no pašvaldības autonomajām funkcijām, izpildei.

Paziņojums par vadības atbildību

Pamatojoties uz SKS valdes rīcībā esošo informāciju, finanšu pārskats periodam no 01.01.2024. līdz 31.12.2024. ir sagatavots saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par SKS aktīviem, pasīviem, finansiālo stāvokli un peļņu/zaudējumiem, un gada vadības ziņojumā ir ietverta patiesa informācija.

Sabiedrības darbība pārskata gadā un finanšu rādītāji

SKS pārskata perioda pamatdarbības nodrošināšanā ir strādājusi saskaņā ar stratēģisko mērķi. SKS 2024. gadā ir strādājusi ar peļņu 44 882 EUR apmērā. Pamatdarbības neto naudas plūsma ir pozitīva.

Salīdzinājumā ar iepriekšējo pārskata gadu, SKS neto apgrozījums ir palielinājies par 7,55%. Pieaugumu galvenokārt veicināja ieņēmumi no sniegtajiem autoostas pakalpojumiem, siltumenerģijas ražošanas un piegādes, kā arī teritorijas sakopšanas un labiekārtošanas darbiem.

	<u>2024. gads</u>	<u>2023. gads</u>
Neto ieņēmumi (EUR)	1 378 540	1 281 787
Peļņa vai zaudējumi (EUR)	44 882	(30 167)

Vadības ziņojums

SKS aktīvi 2024. gadā palielinājušies par 677 321 EUR saistībā ar Rudbāržu katlu mājas būvniecības darbiem (izveidoti pamatlīdzekļi), pašu kapitāls ir pozitīvs, SKS (kopējās likviditātes koeficients ir 1,08) apgrozāmie līdzekļi (922 755 EUR) pārsniedz īstermiņa saistības (851 795 EUR), kas liecina, ka SKS spēs savlaicīgi norēķināties ar kreditoriem par savām īstermiņa saistībām un tuvākā nākotnē darbības turpināšanas apdraudējums nepastāv. Sabiedrības naudas līdzekļi (603 281 EUR) pārsniedz saistību apmēru pret iedzīvotājiem (māju uzkrājumi 322 431 EUR).

2024. gadā dabasgāzes cena samazinājās, taču tā vēl joprojām būtiski ietekmē siltumapgādes pakalpojuma nodrošināšanas izmaksas. 2024. gadā tika turpināts darbs pie 2023. gadā uzsāktajiem projektiem, t.i., veiktas izmaiņas un uzlabojumi apkures sistēmā. Tādējādi tiek nodrošināta iespēja siltumapgādes nodrošināšanā izmantot ne vien dabasgāzi, bet arī citas kurināmā alternatīvas.

Pārskata periodā turpināti iesāktie darbi pie māju apsaimniekošanas izmaksu analizēšanas. Tika veikti māju apsekošanas darbi, kas nepieciešami māju tehniskā stāvokļa novērtēšanai un turpmāko remontdarbu plānošanai. Preventīvo darbu veikšana palīdz izvairīties no iespējamām problēmām (sanitārie mezgli, elektroinstalācija, iekšējās un ārējās konstrukcijas, dūmvadi, jumtu segumi un konstrukcijas u.tml.), kā arī nodrošina uzturēšanas izmaksu samazinājumu ilgtermiņā.

SKS pakāpeniski turpina nomainīt traktortehniku un automašīnas, kas tehniski ir novecojušas un prasa būtiskus ieguldījumus to uzturēšanā. SKS tehniskā nodrošinājuma modernizācija nodrošina ne tikai efektīvāku pakalpojumu sniegšanu klientiem, bet arī samazina pakalpojuma pašizmaksu.

Ieņēmumi no siltumenerģijas ražošanas un piegādes ir palielinājušies par 30 311 EUR, un pārskata periodā sastāda 22,41% no SKS neto apgrozījuma. Izmaiņas, galvenokārt, skaidrojamas ar siltumenerģijas tarifa paaugstināšanos.

Ieņēmumi no dzīvojamo māju apsaimniekošanas un īres maksājumiem ir palielinājušies un pārskata periodā ir 21,87% no sabiedrības neto apgrozījuma. Pieaugums novērojams par 2 377 EUR. SKS apsaimnieko 81 dzīvojamo māju un 1 nedzīvojamo māju. Atsevišķi izdalītā apsaimniekošanas maksa un izdevumi nākotnes māju remontdarbiem ļauj precīzi analizēt apsaimniekošanas ieņēmumu un izdevumu tendences.

Ieņēmumi no ūdens un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas ir palielinājušies un pārskata periodā veido 13,00% no SKS neto apgrozījuma. Ieņēmumi palielinājušies par 5 476 EUR.

Ieņēmumi no teritorijas sakopšanas un labiekārtošanas pakalpojumu sniegšanas ir palielinājušies un pārskata periodā veido 23,60% no SKS neto apgrozījuma. Palielinājums ir par 23 575 EUR.

Pārskata periodā SKS sniedza arī ielu un ceļu uzturēšanas pakalpojumus, kas kopsummā deva 0,51% no neto apgrozījuma.

Ieņēmumi no autoostas darbības nodrošināšanas un pakalpojumu sniegšanas pārskata gadā palielinājušies par 38 363 EUR un veido 9,93% no SKS neto apgrozījuma.

Pārskata perioda beigās debitoru parādi sastāda 2,60% no aktīvu vērtības, kas summārā izteiksmē ir 183 948 EUR.

SKS ir noslēgusi līgumu ar zvērinātu advokāti Sandru Vilcāni par 2024.gada revīzijas pakalpojumu sniegšanu.

Viens no riska faktoriem SKS rentabilitātes pazemināšanā ir iedzīvotāju zemā maksātspēja un zema pakalpojumu izcenojumu rentabilitāte.

Vadības ziņojums

	<u>2024. gads</u>	<u>2023. gads</u>
Sabiedrības kopējais likviditātes koeficients (apgrozāmie līdzekļi / īstermiņa kreditoriem)	1.08	1.07
Absolūtais likviditātes koeficients (naudas līdzekļi / īstermiņa kreditoriem)	0.71	0.58
Maksātnespējas koeficients (kreditoru parādi / pašu kapitālu)	1.79	1.57

Saistību īpatsvars ir 64,21% no bilances kopsummas, no kurām īstermiņa saistības ir 12,06%, bet ilgtermiņa saistības 52,15%.

Uzņēmums ir komercķīlu devējs:

1. komercķīla par prasījuma summu 275 009.42 EUR uz prasījuma tiesībām kā lietu kopība uz iekļāšanas brīdi, kā arī lietu kopības nākamās sastāvdaļas pret daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas - Jubilejas iela 3, Rudbārži, Rudbāržu pagasts, Kuldīgas novads, LV-3324, kadastra apzīmējuma Nr.62820080333001, dzīvokļu īpašniekiem, kas izriet no darījumiem starp Iekļātāju un dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem un saistītas ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbībām.

2. komercķīla par prasījuma summu 251 417.38 EUR uz prasījuma tiesībām kā lietu kopība uz iekļāšanas brīdi, kā arī lietu kopības nākamās sastāvdaļas pret daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas - Parka iela 1, Rudbārži, Rudbāržu pagasts, Kuldīgas novads, LV-3324, kadastra apzīmējuma Nr.62820080214001, dzīvokļu īpašniekiem, kas izriet no darījumiem starp Iekļātāju un dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem un saistītas ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbībām.

Notikumi pēc pārskata gada pēdējās dienas

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šim finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijušas nekādas izmaiņas, kuru rezultātā šajos finanšu pārskatos būtu jāveic korekcijas.

SKS attīstību ilgtermiņā iespējams plānot saskaņā ar īpašnieka gaidām un situāciju pasaulē.

Nākotnes izredzes un turpmākā attīstība

2025. gada sākumā ir noslēgts pilnvarojuma jeb deliģēšanas līgums ar Kuldīgas novada pašvaldību, kas paredz to, ka turpmāk SKS par līgumā iekļautiem pakalpojumiem dotāciju saņems līgumā nolīgtais summas apmērā kalendārā gada ietvaros, kas tiks pielāgota sezonālībai, saskaņā ar paveikto darba apjomu konkrētā mēnesī.

2025. gada sākumā ir noslēgts deliģēšanas līgums ar Kuldīgas novada pašvaldību par Skrundas tirgus apsaimniekošanu un administrēšanu.

2025. gada sākumā ir noslēgts pārvaldīšanas līgums par Pašvaldības īpašumā esošu nekustamo īpašumu Liepājas ielā 5, Skrundā, Kuldīgas novadā, pārvaldīšanu.

SKS nodrošina centralizēto siltumapgādes pakalpojumu un siltuma ražošanā izmanto dabasgāzi. Pamatojoties uz Krievijas pilna mēroga iebrukumu un aktīvu karadarbību Ukrainā, pret Krieviju un Baltkrieviju noteiktās sankcijas rezultējas ar ietekmētu energoresursu piegādi Latvijā. Tāpēc

Vadības ziņojums

sabiedrība izvērtē visus pieejamos kurināmā veidus un ir izbūvējusi jaunu, ar šķeldu kurināmu katlu māju Rudbāržos. Tāpat arī plānots izbūvēt ar šķeldu kurināmu katlu māju Skrundas pilsētā.

Finanšu instrumentu izmantošana un sabiedrības pakļautība tirgus riskam, kredītriskam un likviditātes riskam

Sabiedrība ir piesaistījusi finanšu instrumentus pamatlīdzekļu izveidošanai, lai finansētu savus ieguldāmos līdzekļus ES fondu naudas apguvei. Uz gada pārskata sastādīšanas datumu finanšu instrumenti ir piesaistīti 1 376 512 EUR apmērā. Finanšu instrumentiem 100% apmērā ir dots Kuldīgas novada pašvaldības galvojums.

Papildus finanšu instrumentu piesaiste ir apgrūtināta, jo dotajā brīdī piesaistītie finanšu instrumenti sastāda 19,48% no bilances kopsummas un jaunus finanšu instrumentus SKS var piesaistīt tikai ar Kuldīgas novada pašvaldības galvojuma palīdzību vai nekustamo īpašumu apgrūtināšanu.

SKS 2024. gadā veiktie pasākumi korupcijas riska novēršanai:

- veikta regulāra darbinieku informēšana par nepieciešamību ievērot noteiktās procedūras, novērst jebkādas korupcijas iespējamību, pildot savus amata pienākumus, ievērot amata pienākumu veikšanai noteikto darbību un pilnvarojuma apjomu, ziņot par neētiskām darbībām, izteikt priekšlikumus to novēršanai, izstrādātos dokumentus un darbības saskaņot ar tiešo vadītāju un/vai SKS valdes locekli;
- nodrošināta iespēja iesniegt anonīmu ziņojumu par iespējamiem pārkāpumiem;
- darbiniekiem pieejas tiesības informācijas sistēmām definētas atbilstoši veicamajiem darba pienākumiem, kā arī nodrošināta darbiniekiem pieejamo informācijas sistēmu izmantošanas kontrole;
- izvērtēti darbinieku amatu savienošanas iesniegumi no interešu konflikta un korupcijas riska iespējamības;
- personāla atlase tiek veikta publicējot informāciju mājas lapā www.sks.lv un www.nva.lv;
- darbojas pastāvīgā iepirkumu komisija, nodrošinot koleģiālu lēmumu pieņemšanu un izslēdzot iespējas pieņemt vienpersoniskus lēmumus. Par veiktajām publisko iepirkumu procedūrām informācija tiek publicēta Elektroniskajā iepirkumu sistēmā vai www.sks.lv, atkarībā no iepirkuma summas;
- pēc nepieciešamības tiek izveidota komisija nekustamā īpašuma nomas izsoļu rīkošanai, nodrošināt izsoles norisi atbilstoši normatīvo aktu prasībām publiskas personas mantas iznomāšanai. Informācija par izsoli tiek izlikta labi redzamā vietā pie nekustamā īpašuma, pēc nepieciešamības publicēta oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, mājas lapā www.sks.lv;
- aktuālā informācija par kapitālsabiedrību, tās darbību tiek regulāri publiskota mājaslapā www.sks.lv, lai nodrošinātu kapitālsabiedrības darbības caurskatāmību un atklātumu. Informācija par kapitālsabiedrības darbu tiek publicēta mājaslapā www.kuldigasnovads.lv.

Galvenie riski un iespējas

Svarīgākie notikumi 2024.gadā:

- 1) pabeigta un uzsākta apkures sezona visās SKS klientu objektos;
- 2) pabeigti Rudbāržu katlu mājas pārbūves darbi. Objekts nodots ekspluatācijā 17.12.2024.;
- 3) veikti dūmgāzu emisiju mērījumi 5 katlu mājās par 700 EUR (bez PVN), iepirkta granulas 3 katlu mājām par 14.1 tūkst. EUR (bez PVN);

Vadības ziņojums

- 4) notikusi autoostas brīvo telpu izsole, noslēgts līgums ar SIA “HUBA-BUBA” par 198 EUR mēnesī uz 5 gadiem;
- 5) notikušas 4 traktoru izsoles, kuri nav nepieciešami saimnieciskās darbības veikšanai, un izsoļu ienākumu kopējā summa 7600 EUR. Izsoles notika elektronisko izsoļu portālā;
- 6) izbūvēts jauns ūdensvads Lielā ielā 1, Skrundā, Kuldīgas novadā, kura garums ir 101 metrs, par kopējo summu 18 090 EUR (bez PVN);
- 7) izstrādāts projektēšanas uzdevums un provizoriska tāme lietuss ūdens novadīšanas sistēmas paplašināšanai Skrundā, sadarbībā ar SIA “Inženiertehniskie projekti”, Kuldīgas attīstības aģentūru, Skrundas pilsētas un Skrundas pagasta pārvaldi;
- 8) veikta tirgus laukuma galdu aprīkošana ar papildelementiem par 980 EUR (bez PVN);
- 9) izbūvēta elektrība 3 dzīvojamo māju koplietošanas telpās par 480 EUR (bez PVN), veikti 19 skursteņu remontdarbi 6 dzīvojamās mājās par 18 tūkst. *euro* (bez PVN);
- 10) sagatavotas apsaimniekošanas darbu tāmes dzīvojamajām mājām 2025. gadam. Ar tām var iepazīties un sniegt savus priekšlikumus pieslēdzoties BIS, pēc pieprasījuma nosūtot e-pastā vai klātienē birojā;
- 11) notikušas darbinieku mācības un saliedēšanas pasākumi – sētniekiem par apstādījumu kopšanu, biroja darbiniekiem par digitalizāciju un tehniskajiem darbiniekiem par jauninājumiem tehnikas jomā;
- 12) notika nekustamā īpašuma Stūra iela 7, Skrunda, Kuldīgas novads, pārdošana, kurš nav nepieciešams saimnieciskās darbības veikšanai, un izsoles ienākumu kopējā summa 33 700 EUR. Izsole notika elektronisko izsoļu portālā.

Plānotas sekojošas aktivitātes:

- 1) izstrādāt SKS stratēģiju 3 gadu periodam;
- 2) veikt regulāru klientu vajadzību un apmierinātības izpēti (vismaz 1 reizi gadā), uz kā rezultātiem uzlabot SKS darbību;
- 3) uzlabot SKS digitalizācijas procesus (lietvedība, grāmatvedība, vadības un automatizācijas sistēmu, kas nodrošina ērtu visu veikto pakalpojumu datu saglabāšanu, analīzi un pieejamību gan uzņēmumam, gan klientiem, kā arī kapu digitalizācija sadarbībā ar Kuldīgas novada pašvaldības iestādēm);
- 4) ūdens gūtnes un notekūdeņu attīrīšanas iekārtu objektu elektroenerģijas patēriņa uzlabošanas pasākumi – saules paneļu uzstādīšana pašpatēriņam, panākot energoresursu ietaupījumu ilgtermiņā;
- 5) siltumapgādes pakalpojumu pieejamības uzlabošanas pasākumi no atjaunojamiem resursiem Skrundas pilsētas iedzīvotājiem un uzņēmumiem;
- 6) Sila kapu žoga atjaunošana.

Sabiedrības pakļautība riskiem

SKS nav pakļauta būtiskam valūtas kursu svārstību riskam, jo norēķini notiek Latvijas Republikas valsts valūtā. SKS sniegto pakalpojumu apjoms ir atkarīgs no tautsaimniecības attīstības tempiem – iedzīvotāju pieprasījuma pēc pakalpojumiem un pašvaldības deleģēto pārvaldes un pilnvarojuma uzdevumiem.

Valdes ieteiktā peļņas izlietošana

Segt iepriekšējo pārskata gadu zaudējumus no 2024. gada peļņas.

Publiski pieejama informācija par SKS darbību ir atrodama mājas lapā: www.sks.lv.

*paraksts

Evita Šestakova
Valdes locekle

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKU PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Peļņas vai zaudējumu aprēķins par periodu, kas noslēdzās 2024. gada 31. decembrī

	Piezīmes numurs	2024 EUR	2023 EUR
Neto apgrozījums	2	1 378 540	1 281 787
<i>*no citiem pamatdarbības veidiem</i>		<i>1 378 540</i>	<i>1 281 787</i>
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	3	(1 289 829)	(1 305 595)
Bruto peļņa vai zaudējumi		88 711	(23 808)
Administrācijas izmaksas	4	(43 120)	(44 864)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	5	88 525	75 316
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	6	(44 806)	(13 790)
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	7	(44 403)	(22 588)
<i>*citām personām</i>		<i>(44 403)</i>	<i>(22 588)</i>
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		44 907	(29 734)
Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu	8	(25)	(433)
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas		44 882	(30 167)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		44 882	(30 167)

Pielikums no 14. līdz 34. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

*paraksts

Evita Šestakova
Valdes locekle

Gada pārskatu sagatavoja:

*paraksts
Galvenā grāmatvede
Dace Vilmane

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKU PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Bilance 2024. gada 31. decembrī

Aktīvs	Piezīmes numurs	2024 EUR	2023 EUR
Ilgtermiņa ieguldījumi			
Pamatlīdzekļi (pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi)			
Nekustamie īpašumi:			
a) zemes gabali, ēkas un inženierbūves		5 366 045	5 289 937
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos		910	2 084
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		707 097	224 462
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		68 813	101 163
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		0	98 000
Pamatlīdzekļi kopā	10	6 142 865	5 715 646
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		6 142 865	5 715 646
Apgrozāmie līdzekļi			
Krājumi			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	11	17 282	10 364
Krājumi kopā		17 282	10 364
Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi	12	183 948	181 042
Radniecīgo sabiedrību parādi	13	78 036	59 353
Citi debitori	14	25 546	33 590
Nākamo periodu izmaksas	15	14 662	20 570
Debitori kopā		302 192	294 555
Nauda	16	603 281	367 734
Apgrozāmie līdzekļi kopā		922 755	672 653
Aktīvu kopsumma		7 065 620	6 388 299

Bilance 2024. gada 31. decembrī

Pasīvs	Piezīmes numurs	2024 EUR	2023 EUR
Pašu kapitāls			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	17	2 982 107	2 982 107
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	18	(498 136)	(467 969)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	19	44 882	(30 167)
Pašu kapitāls kopā		2 528 853	2 483 971
Kreditori			
Ilgtermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	20	1 246 777	767 568
Nākamo periodu ieņēmumi	21	2 438 195	2 506 973
Ilgtermiņa kreditori kopā		3 684 972	3 357 941
Īstermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	22	129 735	107 235
Citi aizņēmumi	23	0	5 402
No pircējiem saņemtie avansi	24	373 721	276 295
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	25	162 208	20 918
Parādi radniecīgajām sabiedrībām	26	1 340	1 535
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	27	33 835	34 717
Pārējie kreditori	28	26 710	25 917
Nākamo periodu ieņēmumi	29	68 778	68 778
Uzkrātās saistības	30	55 468	88 990
Īstermiņa kreditori kopā		851 795	629 787
Kreditori kopā		4 536 767	3 904 328
Pasīvu kopsumma		7 065 620	6 388 299

Pielikums no 14. līdz 34. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

*paraksts

Evita Šestakova
Valdes locekle

Gada pārskatu sagatavoja:

*paraksts

Galvenā grāmatvede
Dace Vilmane

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKU PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Naudas plūsmas pārskats par periodu, kas noslēdzās 2024. gada 31. decembrī

	Piezīmes numurs	2024 EUR	2023 EUR
Pamatdarbības naudas plūsma			
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		44 907	(29 734)
Korekcijas :			
pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas		195 641	201 550
zaudējumi no pamatlīdzekļu atsavināšanas		35 014	-
procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas		44 403	22 588
Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa kreditoru atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām		319 965	194 404
Korekcijas:			
debitoru parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums		(7 637)	(27 438)
krājumu atlikumu pieaugums vai samazinājums		(6 918)	(915)
piegādātājiem, darbuuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums		192 290	165 977
Bruto pamatdarbības naudas plūsma		497 700	332 028
Izdevumi procentu maksājumiem		(44 403)	(22 588)
Izdevumi uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem		(433)	(1 724)
Pamatdarbības neto naudas plūsma		452 864	307 716
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma			
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde		(755 874)	(269 146)
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas		42 250	-
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma		(713 624)	(269 146)
Finansēšanas darbības naudas plūsma			
Saņemtie aizņēmumi		614 453	98 000
Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai		(112 744)	(86 929)
Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa iepirkumam		(5 402)	(5 564)
Finansēšanas darbības naudas plūsma		496 307	5 507
Pārskata gada neto naudas plūsma		235 547	44 077
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā		367 734	323 657
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās	15	603 281	367 734

*paraksts

Evita Šestakova
Valdes locekle

Gada pārskatu sagatavoja:

*paraksts
Galvenā grāmatvede
Dace Vilmane

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKU PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats par periodu, kas noslēdzas 2024. gada 31. decembrī

	2024	2023
	EUR	EUR
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)		
Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	2 982 107	2 982 107
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	2 982 107	2 982 107
Nesadalītā peļņa		
Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	(498 136)	(467 969)
Nesadalītās peļņas pieaugums/samazinājums	44 882	(30 167)
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	(453 254)	(498 136)
Pašu kapitāls		
Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	2 483 971	2 514 138
Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	2 528 853	2 483 971

Pielikums no 14. līdz 34. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

*paraksts

Evita Šestakova
Valdes locekle

Gada pārskatu sagatavoja:

*paraksts
Galvenā grāmatvede
Dace Vilmane

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKU PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Finanšu pārskata pielikums

(1) Grāmatvedības politika

I. Informācija par lietoto grāmatvedības politiku un atbilstību pieņēmumam, ka sabiedrība darbosies turpmāk

Pārskata sagatavošanas pamats

Pārskats ir sagatavots atbilstoši likumiem “Grāmatvedības likums”, “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums”, kā arī ievērojot 2015.gada 22.decembra LR MK pieņemto Noteikumu Nr.775 “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi” nosacījumus.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir klasificēts pēc izdevumu funkcijas.

Naudas plūsmas pārskats sastādīts pēc netiešās metodes.

Elektroniskajā deklarēšanas sistēmā (EDS) ievadītais gada pārskata atvasinājums elektroniskajā formā pēc sniegtās informācijas satura atbilst Sabiedrības sagatavotajam pilnajam gada pārskatam, tomēr EDS pielikumā informācija tiek sniegta citā griezumā, un tādējādi EDS pielikumā sniegtā informācija nav tieši salīdzināma ar pilnajā gada pārskata iekļauto finanšu pārskata informāciju, ko revīdējis zvērināts revidents un par kuru tika izsniegts zvērināta revidenta ziņojums. Pilns Sabiedrības gada pārskats par 2024.gadu, kopā ar zvērināta revidenta ziņojumu par gada pārskatā iekļauto informāciju tiek pievienots ieskenētā veidā EDS Gada pārskata pielikumā.

Pārskata periods

Pārskata periods ir 12 mēneši no **01.01.2024.** līdz **31.12.2024.**

Pielietotie grāmatvedības principi

Pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- 1) pieņemts, ka uzņēmums darbosies arī turpmāk;
- 2) izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā pārskata gadā;
- 3) novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību, ievērojot šādus nosacījumus:
 - a) pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa,
 - b) ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskatu paraksta vadība;
 - c) aprēķināts un ņemtas vērā visas vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- 4) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumus un izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus un izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma;
- 5) izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos;
- 6) bilances aktīva un pasīva posteņus novērtē atsevišķi;

Finanšu pārskata pielikums

7) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;

8) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu.

Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana

Naudas plūsmas pārskata mērķiem nauda un naudas ekvivalenti sastāv no naudas kasē un tekošo bankas kontu atlikumiem.

Šajos finanšu pārskatos atspoguļotie rādītāji ir izteikti euro (EUR).

Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata perioda beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā uzrādītas īstermiņa posteņos.

Finanšu noma

Gadījumos, kad pamatlīdzekļi iegūti uz finanšu līzings nosacījumiem un ir pārņemti ar tiem saistītie riski un atdeve, šie pamatlīdzekļi tiek uzskaitīti tādā vērtībā, par kādu tos varētu iegādāties par tūlītēju samaksu. Līzings procentu maksājumi un tiem pielīdzinātie maksājumi tiek iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā tajā periodā, kurā tie ir radušies.

Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi ir uzrādīti iegādes vai pārvērtēšanas vērtībā, atskaitot nolietojumu. Nolietojumu aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo pamatlīdzekļu lietderīgā izmantošanas laika garumā. Katram pamatlīdzeklim ar vadītāja rīkojumu tiek noteikta sava nolietojuma likme. Kopumā tās ir šādas:

Ēkas un būves	5%
Tehnoloģiskās iekārtas, transporta līdzekļi	10 – 35 %
Pārējie pamatlīdzekļi	5 – 20 %
Datori, sakaru līdzekļi, kopētāji un to aprīkojums	35 %

ES realizēto projektu pamatlīdzekļu nolietojumu aprēķina pēc lineārās nolietojuma aprēķināšanas metodes attiecīgo pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laika periodā, lai norakstītu pamatlīdzekļu vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādas vadības noteiktās likmes:

Ēkas un būves	2-5 %
Datortehnika	35 %
Pārējie pamatlīdzekļi	20 %

Finanšu pārskata pielikums

Nepabeigtās celtniecības objektu sākotnējā vērtība tiek palielināta perioda laikā par pamatlīdzekļu izveidošanas izmantoto aizņēmumu procentiem un citām tiešajām izmaksām, kas saistītas ar attiecīgo objektu līdz jaunizveidotā objekta nodošanai ekspluatācijā.

Krājumu novērtēšana

Krājumi novērtēti izmantojot vidējo svērto izmaksu metodi. Krājumi uzskaitīti pēc zemākās tirgus cenas un pašizmaksas. Nepieciešamības gadījumā novecojušo, lēna apgrozījuma vai bojāto krājumu vērtība ir norakstīta.

Krājumu atlikumi pārbaudīti inventarizācijā.

Ieņēmumu atzīšanas principi

Ieņēmumus no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina izrakstīšanas datuma uzskaita tad, kad ir izpildīti attiecīgie ieņēmumu uzskaites nosacījumi.

Izdevumu atzīšanas principi

Izdevumus, kas saistīti ar saimnieciskās darbības nodrošināšanu, neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina izrakstīšanas datuma atzīst tajā periodā, kad izdevumi ir radušies.

Debitoru parādi

Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti neto vērtībā, no sākotnējās vērtības atskaitot speciālos uzkrājumus šaubīgiem un bezcerīgiem parādiem. Ja rodas šaubas par pārskata gadā vai iepriekšējos pārskata gados atzīta debitoru parāda atgūšanu, kārtējā pārskata gadā apšaubāmās summas apmērā veido uzkrājumus nedrošiem parādiem, vienlaikus iekļaujot attiecīgo summu kā izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Parādu uzskata par nedrošu izvērtējot katra debitora parāda termiņanalīzi un izmantojot citu atbilstošu informāciju par parāda atgūstamību. Identificētie bezcerīgie debitoru parādi tiek norakstīti pārskata gada zaudējumos

Uzkrājumi

Uzkrājumi tiek atzīti, kad sabiedrībai pastāv saistības (juridiskas vai pamatotas) kāda pagātnes notikuma dēļ un pastāv varbūtība, ka šo saistību izpildei būs nepieciešama ekonomisko labumu ietverošu resursu aizplūšana no uzņēmuma un saistību apjomu ir iespējams ticami novērtēt.

Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvaļinājumiem

Aplēstās saistību summas pret darbiniekiem par pārskata gadā uzkrātajām neizmantotām atvaļinājumu dienām sabiedrības grāmatvedībā uzskaita bilances postenī "Uzkrātās saistības".

Uzkrātās saistības

Norāda skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins). Šīs saistību summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču vai pakalpojumu saņemšanu apliecinošiem dokumentiem.

Uzkrātie ieņēmumi

Norāda skaidri zināmās norēķinu summas ar pircējiem un pasūtītājiem par preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu pārskata gadā, attiecībā uz kuriem saskaņā ar līguma nosacījumiem bilances datumā vēl nav

Finanšu pārskata pielikums

pienācis maksāšanai paredzētā attaisnojuma dokumenta (rēķina) iesniegšanas termiņš. Šīs norēķinu summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu apliecinošiem dokumentiem.

Uzņēmuma ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodokli pārskata periodā sastāda par pārskata periodu aprēķinātais nodoklis. Uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek uzrādīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Būtiskie pieņēmumi un spriedumi

Latvijas likumdošanas prasības nosaka, ka, sagatavojot finanšu pārskatu, sabiedrības vadība novērtē un izdara aplēses un pieņēmumus, kas ietekmē pārskatos un ārpusbilancē uzrādītos aktīvus un pasīvus uz gada pārskata sagatavošanas dienu, kā arī uzrādītos pārskata perioda ieņēmumus un izdevumus.

Faktiskie rezultāti var atšķirties no šīm aplēsēm. Jomas, kuras visvairāk var ietekmēt pieņēmumi ir vadības pieņēmumi un aprēķini, nosakot pamatlīdzekļu lietderīgās lietošanas laiku, debitoru un krājumu atgūstamo vērtību.

Pamatlīdzekļu izmantošanas perioda noteikšana

Sabiedrības vadība nosaka pamatlīdzekļu lietderīgās ekspluatācijas laiku balstoties uz vēsturisko informāciju, novērtējot aktīva patreizējo stāvokli un ārējiem novērtējumiem

Debitoru atgūstamā vērtība

Debitoru parādiem, kuru saņemšana tiek apšaubīta, apšaubāmās summas apmērā veido uzkrājumus šaubīgiem debitoriem. Uzkrājums šaubīgiem debitoru parādiem (iedzīvotāji) tiek veidoti, veicot katra debitora termiņanalīzi:

- 1) Debitoriem, kuri kavējuši apmaksu ilgāk par 12 mēnešiem, bet ne ilgāk par 3 gadiem – 50% apmērā no parāda summas;
- 2) Debitoriem, kuri kavējuši apmaksu ilgāk par 3 gadiem - 100% apmērā no parāda summas.

Uzkrājums šaubīgiem debitoru parādiem (juridiskās personas) tiek veidoti, veicot katra debitora parāda termiņanalīzi, parādiem, kuru apmaksas termiņa kavējums ir ilgāks par 12 mēnešiem, veido uzkrājumu 100% apmērā.

Sabiedrības vadība ir izvērtējusi debitoru parādus un pārskata gadā izveidojusi uzkrājumus nedrošajiem debitoru parādiem.

Krājumu novērtēšana

Krājumu novērtēšanā vadība paļaujas uz zināšanām, ņemot vērā pamatinformāciju, iespējamos pieņēmumus un nākotnes notikumu apstākļus. Nosakot krājumu vērtības samazinājumu, tiek ņemta vērā pārdošanas iespējamība, ka arī krājumu neto pārdošanas vērtība.

Saistītās puses

Par saistītām pusēm tiek uzskatīti sabiedrības dalībnieki, un valdes locekļi un viņu tuvi radnieki un sabiedrības, kuros viņiem ir nozīmīga ietekme vai kontrole.

Sabiedrība sniedz informāciju par tās darījumiem ar saistītajām pusēm, ja šie darījumi ir būtiski un neatbilst parastajiem tirgus nosacījumiem, norādot šo darījumu summas, saistīto pušu attiecību veidu un citu informāciju par šiem darījumiem, kura nepieciešama, lai izprastu sabiedrības finansiālo stāvokli.

Finanšu pārskata pielikums

II. Cita informācija

Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas vai citas iespējamās saistības (kopsumma)

- ***Galvojumi un garantijas***

Sabiedrība nav sniegusi galvojumus vai izsniegusi garantijas trešajām personām.

- ***Informācija par finanšu nomu***

Sabiedrība veikusi apmaksu finanšu nomas līgumam par traktortehnikas iegādi ar SIA “Citadele Leasing”, kura apmaksas termiņš bija 15.11.2024., un līzinga atlikums uz pārskata perioda beigām 0 EUR.

- ***Informācija par to, ka sabiedrības aktīvi ieķīlāti vai citādi apgrūtināti***

Sabiedrības aktīvi nav ieķīlāti vai kādā citādākā veidā apgrūtināti, izņemot gada pārskatā uzrādītos.

- ***Informācija par iespējamām saistībām, kas varētu rasties konkrēta pagātnes notikuma sakarā***

Sabiedrības rīcībā nav informācijas par pagātnes notikumiem, kuru dēļ varētu iestāties kādas iespējamās saistības pret trešajām personām.

- ***Notikumi pēc bilances datuma***

Nekādi būtiski notikumi, bez gada pārskatā uzrādītajiem, no gada noslēguma līdz gada pārskata sastādīšanas dienai, kas varētu ietekmēt gada finanšu rādītājus, nav notikuši.

Finanšu pārskata pielikums**(2) Neto apgrozījums**

Neto apgrozījums ir gada laikā gūtie ieņēmumi no uzņēmuma pamatdarbības – pakalpojumu sniegšanas bez pievienotās vērtības nodokļa un piešķirtām atlaidēm. Ieņēmumus sastāda Latvijā sniegtie pakalpojumi.

	2024 EUR	2023 EUR	Izmaiņas (-)
Uzņēmējdarbības segments			
Siltumenerģijas ražošana un piegāde	308 980	278 669	30 311
Ūdens ieguve, piegāde, kanalizācijas notekūdeņu pārsūkņēšana, asenizācija	179 158	173 682	5 476
Dzīvojamo māju apsaimniekošana un īre	301 466	299 089	2 377
Teritorijas sakopšana, labiekārtošana (pašvaldības deleģējums)	325 369	301 794	23 575
Ielu un ceļu uzturēšanas darbi	7 073	9 465	(2 392)
Autoostas pakalpojumi	136 919	98 556	38 363
Būvdarbi	791	0	791
Pārējie pakalpojumi	118 784	120 532	(1 748)
Kopā:	1 378 540	1 281 787	96 753

(3) Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

Neto apgrozījuma gūšanai izlietotās produkcijas, preču vai pakalpojumu izmaksas ražošanas vai iegādes pašizmaksā.

	2024 EUR	2023 EUR
Materiālu izmaksas	355 347	377 906
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu nolietojums	194 467	201 550
Personāla izmaksas	498 286	481 676
Neatskaitāmais priekšnodoklis deleģējuma līgumam	32 560	31 636
Pakalpojumu izmaksas	143 888	153 970
Citas ražošanas izmaksas	65 281	58 857
Kopā:	1 289 829	1 305 595

(4) Administrācijas izmaksas

Iekļauj ar tām saistītās personāla izmaksas, materiālu izmaksas un citas ar tām saistītās izmaksas.

	2024 EUR	2023 EUR
Valdes atalgojuma izmaksas	36 718	33 616
Juristu pakalpojumi	3 550	8 550
Pārējās administrācijas izmaksas	2 852	2 698
Kopā:	43 120	44 864

Finanšu pārskata pielikums**(5) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi**

	2024	2023
	EUR	EUR
Nodarbinātības valsts aģentūras algas un stipendijas	-	3 932
Saņemtā soda un kavējuma nauda	3	97
Neto peļņa no pamatlīdzekļu likvidēšanas	8 374	390
<i>Ieņēmumi no pamatlīdzekļu likvidēšanas</i>	42 250	1 815
<i>Likvidēto pamatlīdzekļu atlikusī vērtība</i>	33 876	1 425
Atgūti šaubīgie debitoru parādi	268	284
Citi ieņēmumi	11 102	1 835
Ieņēmumi no ES līdzfinansēto projektu ieviešanas	68 778	68 778
Kopā:	88 525	75 316

- Skaidrojums par ieņēmumu posteņiem, kas nepārprotami atšķiras no sabiedrības parastās darbības:

- Pārskata gadā atzītie nākamo periodu ieņēmumi

	31.12.2024.	31.12.2023.
Nākamo periodu ieņēmumi – saņemtais ERAF finansējums “Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Skrundas novada Jaunmuižas ciemā”	7 617	7 617
Nākamo periodu ieņēmumi – saņemtais KF finansējums “Ūdenssaimniecības attīstība 14 Kurzemes reģiona pašvaldībās, Skrunda”	31 580	31 580
Nākamo periodu ieņēmumi – saņemtais ERAF finansējums “Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Skrundas novada Cieceres ciemā”	3 384	3 384
Nākamo periodu ieņēmumi – saņemtais ERAF finansējums “Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Skrundas novada Kušaiņu ciemā”	6 188	6 188
Nākamo periodu ieņēmumi – saņemtais ERAF finansējums “Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Skrundas novada Raņķu ciemā”	8 005	8 005
Nākamo periodu ieņēmumi – saņemtais ERAF finansējums “Skrundas novada Nīkrāces pagasta Dzeldas ciemā ūdenssaimniecības attīstība”	4 334	4 334
Nākamo periodu ieņēmumi – saņemtais ERAF finansējums “Skrundas novada Rudbāržu pagasta Rudbāržu ciema ūdenssaimniecības attīstība”	6 607	6 607
Nākamo periodu ieņēmumi – “Uzglabā atkritumus atbildīgi” Lapu laukums	116	116
Nākamo periodu ieņēmumi- “Siltumtrases rekonstrukcija Skrundas pilsētā”	947	947
Kopā	68 778	68 778

Finanšu pārskata pielikums**(6) Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas**

	2024	2023
	EUR	EUR
Neto zaudējumi no pamatlīdzekļu likvidēšanas	<u>1 138</u>	<u>1 183</u>
<i>Ieņēmumi no pamatlīdzekļu likvidēšanas</i>	-	-
<i>Likvidēto pamatlīdzekļa atlikusī vērtība</i>	1 138	1 183
Ar saimniecisko darbību nesaistīti izdevumi	-	450
Debitoru parādu norakstīšana	11 309	-
Apdrošināšanas maksājumi	10 614	8 941
Reprezentācijas izdevumi	3 081	401
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	18 664	2 815
Kopā:	<u>44 806</u>	<u>13 790</u>

(7) Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas

	2024	2023
	EUR	EUR
Citām personām par līzinga objektiem	177	499
Citām personām par kredītsaistībām	44 226	22 089
Kopā:	<u>44 403</u>	<u>22 588</u>

(8) Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu

	2024	2023
	EUR	EUR
Par pārskata gadu aprēķinātais uzņēmumu ienākuma nodoklis	25	433
Kopā peļņas vai zaudējumu aprēķinā atspoguļotais:	<u>25</u>	<u>433</u>

Finanšu pārskata pielikums**(9) Nemateriālie ieguldījumi**

	Koncesijas, patenti, preču zīmes u.c. tiesības EUR	Citi nemateriālie ieguldījumi EUR	Nemateriālie ieguldījumi kopā EUR
Iegādes vērtība			
31.12.23	3 279	473	3 752
Pārklasifikācija	473	-473	
31.12.24	3 752	0	3 752
Nolietojums			
31.12.23	3 279	473	3 752
Pārklasifikācija	473	-473	-
31.12.24	3 752	0	3 752
Bilances vērtība 31.12.23	-	-	-
Bilances vērtība 31.12.24	-	-	-

(10) Pamatlīdzekļu kustības pārskats

	Zemes gabali EUR	Ēkas un būves EUR	Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos EUR	Pārējie pamatlīdzekļi EUR	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas EUR	Kopā EUR
Iegādes vērtība						
31.12.23	84 836	6 839 079	5 866	625 121	101 163	7 656 065
Iegādāts	-	1 449	-	9 542	744 883	755 874
Pārklasificēts	-	268 620	-	508 613	(777 233)	-
Likvidēts	(3 439)	(38 562)	-	(53 635)	-	(95 636)
31.12.24	81 397	7 070 586	5 866	1 089 641	68 813	8 316 303
Nolietojums						
31.12.23	X	1 633 978	3 782	400 659	-	2 038 419
Aprēķinātais nolietojums	X	158 947	1 174	35 520	-	195 641
Pārklasificēts	X	-	-	-	-	-
Likvidēto pamatlīdzekļu nolietojums	X	(6 987)	-	(53 635)	-	(60 622)
31.12.24	X	1 785 938	4 956	382 544	-	2 173 438
Bilances vērtība 31.12.23	84 836	5 205 101	2 084	224 462	101 163	5 617 646
Bilances vērtība 31.12.24	81 397	5 284 648	910	707 097	68 813	6 142 865

Finanšu pārskata pielikums**Pilnībā nolietotie pamatlīdzekļi**

Vairāki pamatlīdzekļi, kas tikuši pilnībā norakstīti nolietojuma izmaksās, joprojām tiek aktīvi izmantoti uzņēmuma pamatdarbībā. Kopējā šādu pamatlīdzekļu iegādes vērtība pārskata gada beigās bija 126 223 EUR (2023. gadā attiecīgi 235 328 EUR) un nemateriālie ieguldījumi 3752 EUR.

(11) Krājumi

	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR	Izmaiņas (-)
Materiāli	17 282	10 364	6 918
Bilances vērtība	17 282	10 364	6 918

(12) Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR	Izmaiņas (-)
Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība iedzīvotājiem	269 002	290 441	(21 439)
Uzkrājumi šaubīgiem iedzīvotāju parādiem	(122 723)	(142 352)	19 629
Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība juridiskām personām	104 536	99 820	4 716
Uzkrājumi šaubīgiem parādiem- juridiskie	(66 867)	(66 867)	-
Bilances vērtība	183 948	181 042	2 906

(13) Radniecīgo sabiedrību parādi

	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR	Izmaiņas (-)
Sniegtie pakalpojumi	78 036	59 353	18 683
Kopā	78 036	59 353	18 683

(14) Citi debitori

	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR	Izmaiņas (-)
Samaksātās drošības naudas	47	47	-
Pārmaksātie nodokļi un nodevas (skatīt piezīmi Nr.28)	58	5 085	(5027)
Pārmaksa kreditoriem	-	14	(14)
Avansa maksājums par pakalpojumiem	4 514	-	4 514
Apsaimniekojamo māju līdzekļu pārtēriņš	11 668	19 099	(7 431)
Apsaimniekojamo māju aizdevumu maksājumi	9 259	9 345	(86)
Kopā	25 546	33 590	(8 044)

Finanšu pārskata pielikums**(15) Nākamo periodu izmaksas**

	31.12.2024	31.12.2023	Izmaiņas
	EUR	EUR	(-)
Apdrošināšanas izmaksas	14 484	5 011	9 473
Kases sist. apkalp., pakalpojumu abonementi	171	97	74
Turpmāko periodu izmaksas apsaimniekojamo māju siltināšanā	-	14 360	(14 360)
Programmu un mājas lapas uzturēšana, apmācības	7	1 102	(1 095)
Kopā	14 662	20 570	(5 908)

(16) Naudas līdzekļi**Sadalījums pa valūtām:**

	31.12.2024	31.12.2023
	Valūta EUR	Valūta EUR
EUR	- 603 281	- 367 734
Kopā	- 603 281	- 367 734

(17) Pamatkapitāls

Sabiedrības reģistrētais un pilnībā apmaksātais pamatkapitāls ir veidots no viena dalībnieka ieguldījumiem, sadalās 2 982 107 daļās, vienas daļas vērtība 1 EUR.

Sabiedrības dalībnieki 2024. gada 31. decembrī bija šādi:

	2024	2024	2023	2023
	Daļu skaits	Kapitāla daļa %	Daļu skaits	Kapitāla daļa %
Kuldīgas novada pašvaldība	2 982 107	100	2 982 107	100
	2 982 107	100	2 982 107	100

(18) Iepriekšējo gadu nesegtie zaudējumi

	31.12.2024	31.12.2023	Izmaiņas
	EUR	EUR	(-)
Iepriekšējo gadu nesegtie zaudējumi	(498 136)	(467 969)	(30 167)
Kopā	(498 136)	(467 969)	(30 167)

(19) Pārskata gada peļņa vai zaudējumi

	31.12.2024	31.12.2023	Izmaiņas
	EUR	EUR	(-)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	44 882	(30 167)	75 049
Kopā	44 882	(30 167)	75 049

Finanšu pārskata pielikums**Ilgtermiņa kreditori****(20) Aizņēmumi no kredītiestādēm**

	31.12.2024	31.12.2023	Izmaiņas
	EUR	EUR	(-)
Valsts kase A1/1/10/1154	154 689	170 153	(15 464)
Vides investīciju fonds AL00545	48 072	55 819	(7 747)
Vides investīciju fonds AL00551	58 376	66 481	(8 105)
Vides investīciju fonds AL00552	84 204	95 899	(11 695)
Valsts kase A1/1/19/237	33 338	35 798	(2 460)
AS SEB banka 2021008093	141 228	165 439	(24 211)
Valsts Kase A1/1/22/354	61 512	89 398	(27 886)
Valsts kase A1/1/23/149	665 358	88 581	576 777
Kopā	1 246 777	767 568	479 209

	31.12.2024	31.12.2023
	Valūta EUR	Valūta EUR
Aizņēmumi, kas atmaksājami ilgāk kā piecos gados pēc pārskata gada beigām	752 533	293 966
Aizņēmumi, kuru maksāšanas termiņš iestājas vēlāk par gadu, bet ne vairāk kā piecos gados pēc pārskata gada beigām	494 244	473 602
Kopā	1 246 777	767 568

2010.gada 29. decembrī ar Valsts kasi noslēgts Aizņēmumu līgums Nr. A1/1/10/1154Summa: 355 718 EURTermiņš: 20.12.2035.Mērķis: Kohēzijas fonda projekta īstenošanaiNodrošinājums: Kuldīgas novada pašvaldības galvojums

Atmaksājamā aizņēmuma summām, kas ir lielākas par saņemtām summām saskaņā ar līguma nosacījumiem 0.101%.

2013.gada 2. decembrī ar Vides investīciju fondu noslēgts Aizņēmumu līgums Nr. AL00545Summa: 117 800 EURTermiņš: 20.11.2033.Mērķis: ERAF projekta īstenošanaiNodrošinājums: Kuldīgas novada pašvaldības galvojums

Atmaksājamā aizņēmuma summām, kas ir lielākas par saņemtām summām saskaņā ar līguma nosacījumiem 0,625%.

2014.gada 15. septembrī ar Vides investīciju fondu noslēgts Aizņēmumu līgums Nr. AL00551Summa: 124 837 EURTermiņš: 01.01.2035.Mērķis: ERAF projekta īstenošanaiNodrošinājums: Kuldīgas novada pašvaldības galvojums

Atmaksājamā aizņēmuma summām, kas ir lielākas par saņemtām summām saskaņā ar līguma nosacījumiem 1.683%.

Finanšu pārskata pielikums

2014.gada 15. septembrī ar Vides investīciju fondu noslēgts Aizņēmumu līgums Nr. AL00552

Summa: 180 103 EUR

Terminš: 01.01.2035.

Mērķis: ERAF projekta īstenošanai

Nodrošinājums: Kuldīgas novada pašvaldības galvojums

Atmaksājamā aizņēmuma summām, kas ir lielākas par saņemtām summām saskaņā ar līguma nosacījumiem 1.683%.

2019.gada 25.jūnijā ar Valsts kasi noslēgts Aizņēmumu līgums Nr. A1/1/19/237

Summa: 47 688 EUR

Terminš: 20.06.2039.

Mērķis: Kohēzijas fonda projekta īstenošanai

Nodrošinājums: Kuldīgas novada pašvaldības galvojums

2021. gada 14. oktobrī ar AS SEB banka noslēgts Kredīta līgums Nr. 2021008093

Summa: 230 000 EUR

Terminš: 13.10.2026.

Mērķis: Skrundas autoostas ēku atjaunošanas darbi finansēšanai

Nodrošinājums: Kuldīgas novada pašvaldības galvojums

Procentu likme: EURIBOR EUR 12 mēn + 2,5%

2022.gada 29.augustā ar Valsts kasi noslēgts Aizņēmumu līgums Nr. A1/1/22/354

Summa: 150 000 EUR

Terminš: 20.08.2032.

Mērķis: Siltumapgādes infrastruktūras pārbūve/izbūve Kuldīgas nov. Skrundas pilsētā un Rudbāržu pagastā

Nodrošinājums: Kuldīgas novada pašvaldības galvojums

Procentu likme: EURIBOR EUR 6 mēn. + 1,400 %

2023.gada 17.oktobrī ar Valsts kasi noslēgts Aizņēmumu līgums Nr. A1/1/23/149

Summa: 715 789 EUR

Terminš: 20.09.2043.

Mērķis: Šķeldas katlu mājas būvniecība un iekārtu uzstādīšana Rudbāržu ciemā

Nodrošinājums: Kuldīgas novada pašvaldības galvojums

Procentu likme: fiksēta 5,229 %

(21) Nākamo periodu ieņēmumi

Uzrādīti ieņēmumi, kas saņemti pirms bilances sastādīšanas datuma, bet attiecas uz nākamiem periodiem.

	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR	Izmaiņas (-)
Nākamo periodu ieņēmumi – saņemtais ERAF finansējums “Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Skrundas novada Jaunmuižas ciemā”	254 855	262 472	(7 617)
Nākamo periodu ieņēmumi – saņemtais KF finansējums “Ūdenssaimniecības attīstība 14 Kurzemes reģiona pašvaldībās, Skrunda”	1 106 373	1 137 953	(31 580)
Nākamo periodu ieņēmumi – saņemtais ERAF finansējums “Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Skrundas novada Cieceres ciemā”	127 762	131 146	(3 385)

Finanšu pārskata pielikums

Nākamo periodu ieņēmumi – saņemtais ERAF finansējums “Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Skrundas novada Kušaiņu ciemā”	193 630	199 817	(6 188)
Nākamo periodu ieņēmumi – saņemtais ERAF finansējums “Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Skrundas novada Raņķu ciemā”	308 033	316 038	(8 004)
Nākamo periodu ieņēmumi – saņemtais ERAF finansējums “Skrundas novada Nīkrāces pagasta Dzeldas ciemā ūdenssaimniecības attīstība”	166 153	170 488	(4 334)
Nākamo periodu ieņēmumi – saņemtais ERAF finansējums “Skrundas novada Rudbāržu pagasta Rudbāržu ciema ūdenssaimniecības attīstība”	259 215	265 822	(6 608)
Nākamo periodu ieņēmumi – “Uzglabā atkritumus atbildīgi” Lapu laukums	4 497	4 613	(115)
Nākamo periodu ieņēmumi – Siltumtrases rekonstrukcija Skrundas pilsētā	17 677	18 624	(947)
Kopā	2 438 195	2 506 973	(68 778)

Īstermiņa saistības	Saistības no 2 līdz 5 gadiem	Saistības virs 5 gadiem	Kopējās saistības
68 778	275 112	2 163 083	2 506 973

Finanšu palīdzības sniedzējs	Kad saņemts (gads)	Summa	Saņemšanas mērķis	Nosacījumi	Pārskata gadā atmaksājamā summa, ja nav izpildīts kāds no nosacījumiem
Vides ministrija	2012	1 525 552	ES finansējuma piesaistīšana ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstībai	ES direktīvas 91/271/EEK; 98/83/EK; 2000/60/EK.	Nav tādu neizpildītu nosacījumu, kuru rezultātā jātmaksā piešķirtās summas.
Centrālā finanšu un līgumu aģentūra	2012	356 341	ES finansējuma piesaistīšana ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstībai	ES direktīvas 91/271/EEK; 98/83/EK; 2000/60/EK.	Nav tādu neizpildītu nosacījumu, kuru rezultātā jātmaksā piešķirtās summas.
Centrālā finanšu un līgumu aģentūra	2013	169 074	ES finansējuma piesaistīšana ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstībai	ES direktīvas 91/271/EEK; 98/83/EK; 2000/60/EK.	Nav tādu neizpildītu nosacījumu, kuru rezultātā jātmaksā piešķirtās summas.
Centrālā finanšu un līgumu aģentūra	2013	274 790	ES finansējuma piesaistīšana ūdenssaimniecības	ES direktīvas 91/271/EEK; 98/83/EK;	Nav tādu neizpildītu nosacījumu, kuru rezultātā jātmaksā

Finanšu pārskata pielikums

			infrastruktūras attīstībai	2000/60/EK.	piešķirtās summas.
Centrālā finanšu un līgumu aģentūra	2014	359 476	ES finansējuma piesaistīšana ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstībai	ES direktīvas 91/271/EEK; 98/83/EK; 2000/60/EK.	Nav tādu neizpildītu nosacījumu, kuru rezultātā jātmaksā piešķirtās summas.
Centrālā finanšu un līgumu aģentūra	2014	216 722	ES finansējuma piesaistīšana ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstībai	ES direktīvas 91/271/EEK; 98/83/EK; 2000/60/EK.	Nav tādu neizpildītu nosacījumu, kuru rezultātā jātmaksā piešķirtās summas.
Centrālā finanšu un līgumu aģentūra	2014	276 489	ES finansējuma piesaistīšana ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstībai	ES direktīvas 91/271/EEK; 98/83/EK; 2000/60/EK.	Nav tādu neizpildītu nosacījumu, kuru rezultātā jātmaksā piešķirtās summas.
Latvijas vides aizsardzības fonda administrācija	2014	5 778	Sabiedrības informēšana par atbildīgu atkritumu apsaimniekošanu	Bioloģiski noārdāmo atkritumu laukuma iekārtošana	Nav tādu neizpildītu nosacījumu, kuru rezultātā jātmaksā piešķirtās summas.
Centrālā Finanšu un Līgumu aģentūra	2019	23 674	Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētājā siltumapgādē	Siltumtrases rekonstrukcija Skrundas pilsētā	Nav tādu neizpildītu nosacījumu, kuru rezultātā jātmaksā piešķirtās summas.

Īstermiņa kreditori**(22) Aizņēmumi no kredītiestādēm**

	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR	Izmaiņas (-)
Valsts kase A1/1/10/1154	15 464	15 464	-
Vides investīciju fonds AL00545	6 198	6 198	-
Vides investīciju fonds AL00551	6 484	6 484	-
Vides investīciju fonds AL00552	9 356	9 356	-
Valsts kase A1/1/19/237	2 460	2 460	-
AS SEB banka 2021008093	24 210	24 210	-
Valsts kase A1/1/22/354	27 887	33 644	(5 757)
Valsts kase A1/1/23/149	37 676	9 419	28 257
Kopā	129 735	107 235	22 500

Finanšu pārskata pielikums

	31.12.2024		31.12.2023	
	Valūta	EUR	Valūta	EUR
Aizņēmumi, kas atmaksājami gada laikā pēc pārskata perioda beigām	-	129 735	-	107 235
Kopā	-	129 735	-	107 235

Informāciju par nodrošinājumu, % un atmaksas termiņiem skatīt piezīmē Nr.20

(23) Citi aizņēmumi

	31.12.2024	31.12.2023	Izmaiņas
	EUR	EUR	(-)
Finanšu līzings Nr. 28275	-	5 402	(5 402)
Kopā	-	5 402	(5 402)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Valūta	EUR	Valūta	EUR
Aizņēmumi, kas atmaksājami gada laikā pēc pārskata perioda beigām	-	-	-	5 402
Kopā	-	-	-	5 402

2020.gada 03.novembrī ar Citadele līzings un faktoringu SIA noslēgts finanšu līzings Nr. 28275

Summa: 27 435 EUR

Termiņš: 15.11.2024.

Līzings objekts un mērķis: pamatlīdzekļa (traktora) iegāde

Nodrošinājums: līzings objekts

Procentu likme: 2,69% + 6 mēn. EURIBOR

(24) No pircējiem saņemtie avansi

	31.12.2024	31.12.2023	Izmaiņas
	EUR	EUR	(-)
Saņemtie avansa maksājumi no iedzīvotājiem	-	2 179	(2 179)
Apsaimniekojamo māju līdzekļu pārpalikums	373 721	274 116	99 605
Kopā	373 721	276 295	97 426

(25) Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem

	31.12.2024	31.12.2023	Izmaiņas
	EUR	EUR	(-)
Parādi piegādātājiem par pakalpojumiem un precēm	91 931	20 918	71 013
Ieturētā garantijas nauda	70 277	-	70 277
Kopā	162 208	20 918	141 290

Finanšu pārskata pielikums**(26) Parādi radniecīgajām sabiedrībām**

	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR	Izmaiņas (-)
Norēķini par dzīvojamās mājās ieguldītajiem līdzekļiem	779	790	(11)
Norēķini par telpu nomu	561	745	(184)
Kopā	1 340	1 535	(195)

(27) Nodokļi un sociālās nodrošināšanas maksājumi

Nodokļa veids	Atlikums 31.12.2023 EUR	Aprēķināts 2024. gadā EUR	Samaksāts 2024. gadā EUR	Aprēķināta nokavējuma nauda EUR	Atlikums 31.12.2024 EUR
Uzņēmuma ienākuma nodoklis	433	25	(433)	-	25
Pievienotās vērtības nodoklis	11 559	140 950	(140 530)	305	12 284
Sociālas iemaksas	12 790	146 221	(146 798)	-	12 213
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	5 015	58 975	(58 703)	46	5 333
Dabas resursu nodoklis	4 905	12 599	(13 539)	-	3 965
Uzņēmējdarbības riska nodeva	15	178	(178)	-	15
Nekustamā īpašuma nodoklis	-	1 783	(1 783)	-	-
Nodeva sabiedrisko pak. regulat.	(67)	389	(322)	-	-
Kopā	34 650	361 120	(362 286)	351	33 835

No tā atspoguļots kā:	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
Citi debitori (nodokļu pārākums)	-	(67)
Nodokļi un soc. apdrošin. iemaksas	33 835	34 717
Vienotais nodokļu konts	(58)	(5 018)

(28) Pārējie kreditori

	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR	Izmaiņas (-)
Norēķini ar citiem kreditoriem	-	17	(17)
Darba alga par decembri	24 775	23 333	1 442
Ieturējumi no darba algas par decembri	217	748	(531)
Drošības nauda par īres dzīvokļiem, telpu nomu	1 718	1 819	(101)
Kopā	26 710	25 917	793

Finanšu pārskata pielikums**(29) Nākamo periodu ieņēmumi**

	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR	Izmaiņas (-)
Nākamo periodu ieņēmumi – saņemtais ERAF finansējums “Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Skrundas novada Jaunmuižas ciemā”	7 617	7 617	-
Nākamo periodu ieņēmumi – saņemtais KF finansējums “Ūdenssaimniecības attīstība 14 Kurzemes reģiona pašvaldībās, Skrunda”	31 580	31 580	-
Nākamo periodu ieņēmumi – saņemtais ERAF finansējums “Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Skrundas novada Cieceres ciemā”	3 384	3 384	-
Nākamo periodu ieņēmumi – saņemtais ERAF finansējums “Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Skrundas novada Kušaiņu ciemā”	6 188	6 188	-
Nākamo periodu ieņēmumi – saņemtais ERAF finansējums “Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Skrundas novada Raņķu ciemā”	8 005	8 005	-
Nākamo periodu ieņēmumi – saņemtais ERAF finansējums “Skrundas novada Nīkrāces pagasta Dzeldas ciemā ūdenssaimniecības attīstība”	4 334	4 334	-
Nākamo periodu ieņēmumi – saņemtais ERAF finansējums “Skrundas novada Rudbāržu pagasta Rudbāržu ciema ūdenssaimniecības attīstība”	6 608	6 608	-
Nākamo periodu ieņēmumi – “Uzglabā atkritumus atbildīgi” Lapu laukums	115	115	-
Nākamo periodu ieņēmumi – Siltumtrases rekonstrukcija Skrundas pilsētā	947	947	-
Kopā	68 778	68 778	-

Pārskata gadā atmaksājamā summa, ja nav izpildīts kāds no nosacījumiem

Nav tādu neizpildītu nosacījumu, kuru rezultātā jāatmaksā piešķirtās summas.

(30) Uzkrātās saistības

	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR	Izmaiņas (-)
Uzkrātās saistības neizmantotiem atvaļinājumiem	45 186	39 485	5 701
Pārējās uzkrātās saistības pakalpojumiem	10 282	49 505	(39 223)
Kopā	55 468	88 990	(33 522)

Finanšu pārskata pielikums**(31) Uzņēmumā nodarbināto personu skaits**

	2024	2023
Vidējais darbinieku skaits pārskata gadā	41	41

(32) Personāla izmaksas

Izmaksu veids	2024 EUR	2023 EUR
Atlīdzība par darbu	403 632	390 513
Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	94 006	91 109
Pārējās personāla izmaksas	173	180
Kopā	497 811	481 802

(33) Informācija par padomes un valdes locekļu atlīdzību

Izmaksu veids	2024 EUR	2023 EUR
Valdes locekļa atlīdzība	29 710	27 200
Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas no valdes locekļa atlīdzības	7 008	6 416
Kompensācija par automašīnas izmantošanu	459	179
Kopā	37 177	33 795

(34) Vadībai (padome un valdes locekļi) izsniegto avansu un aizdevumu vai galvojumu saistību summas

Pārskata periodā nav vadībai izsniegto avansu, aizdevumu vai galvojumu.

(35) Ziņas par ārpusbilances saistībām un ieķīlātiem aktīviem

Saskaņā ar noslēgto finanšu līzingu līgumu, iegādātais traktors visas nomas perioda laikā līdz saistību pilnīgai apmaksai 2024.gada novembrī, bija SIA Citadele Leasing īpašums. Traktora atlikusī vērtība bilanci pārskata perioda beigās ir 11 014 EUR.

Komerckā par prasījuma summu 275 009.42 EUR uz prasījuma tiesībām kā lietu kopība uz ieķīlāšanas brīdi, kā arī lietu kopības nākamās sastāvdaļas pret daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas - Jubilejas iela 3, Rudbārži, Rudbāržu pagasts, Kuldīgas novads, LV-3324, kadastra apzīmējuma Nr.62820080333001, dzīvokļu īpašniekiem, kas izriet no darījumiem starp Ieķīlātāju un dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem un saistītas ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbībām.

Komerckā par prasījuma summu 251 417.38 EUR uz prasījuma tiesībām kā lietu kopība uz ieķīlāšanas brīdi, kā arī lietu kopības nākamās sastāvdaļas pret daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas - Parka iela 1, Rudbārži, Rudbāržu pagasts, Kuldīgas novads, LV-3324, kadastra apzīmējuma Nr.62820080214001, dzīvokļu īpašniekiem, kas izriet no darījumiem starp Ieķīlātāju un dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem un saistītas ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbībām.

Finanšu pārskata pielikums

(36) Ziņas par nomas un īres līgumiem, kuriem ir svarīga nozīme uzņēmuma darbībā

Sabiedrībai nav noslēgti ne nomas, ne īres līgumi par objektiem vai lietām, kas būtiski ietekmētu sabiedrības saimniecisko darbību.

(37) Finanšu riska vadība

Uzņēmuma nozīmīgākie finanšu instrumenti ir aizņēmumi no kredītiestādēm un nauda. Šo finanšu instrumentu galvenais uzdevums ir nodrošināt uzņēmuma saimnieciskās darbības finansējumu. Uzņēmums saskaras arī ar vairākiem citiem finanšu instrumentiem, piemēram, pircēju un pasūtītāju parādi, citi debitori, parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no saimnieciskās darbības.

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar uzņēmuma finanšu instrumentiem, ir procentu likmju risks, kredītrisks un likviditātes risks.

Procentu likmju risks

Uzņēmums ir pakļauts procentu likmju riskam galvenokārt saistībā ar tā ilgtermiņa un īstermiņa aizņēmumiem.

Kredītrisks

Uzņēmums ir pakļauts kredītriskam saistībā ar tā pircēju un pasūtītāju parādiem un naudu. Uzņēmums kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kreditēšanas nosacījumus katram klientam atsevišķi. Bez tam uzņēmums nepārtraukti uzrauga debitoru parādu atlikumus, lai mazinātu neatgūstamo parādu rašanās iespēju.

Uzņēmumam nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījuma partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu.

Likviditātes risks

Uzņēmums kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas daudzumu, kā arī izmantojot piešķirtos kredītus.

(38) Notikumi pēc bilances datuma un to ietekme uz Sabiedrības spēju turpināt darbību

Finanšu pārskats balstīts uz kvalitatīvu un kvantitatīvu izvērtējumu, nodrošinot apsvērumus attiecībā uz ieviesto sankciju pret Krieviju un Baltkrieviju ietekmi uz Sabiedrības komercdarbību, finanšu stāvokli un ekonomiskiem rādītājiem.

Karš, kas tika uzsākts jau 2022.gadā krievu karaspēkam iebrūkot Ukrainā, turpinās vēl šobrīd - 2025.gadā, kā rezultātā piemērotās sankcijas Krievijai un Baltkrievijai vēl joprojām atstāj plašu ietekmi gan pasaules, gan Latvijas ekonomikā. Nenoteiktās ģeopolitiskās situācijas ietekmē vēl joprojām notiek materiālu un izejvielu cenu svārstības un neparedzama to pieejamība. Tas turpināsies 2024.gadā un vēl joprojām 2024.gada sākumā Latvijā ekonomiskās situācijas nenoteiktība ir pietiekami augsta un nav prognozējama arī turpmākās tās izmaiņas.

Vadība ir izvērtējusi faktu, ka nestabilā ekonomiskā vide var saglabāties vēl visu 2025.gadu. Izvērtējot finanšu pārskatu apstiprināšanas datumā pieejamo publisko informāciju, vadība ir izvērtējusi notikumu iespējamo attīstību un tā sagaidāmo ietekmi uz Sabiedrību un ekonomisko vidi, kurā tā darbojas.

Sabiedrība ir apzinājusies būtiskākos riskus un tiek domāts par šo risku novēršanu.

Uzņēmuma mērķis 2025.gadā - turpināt saimniecisko darbību un ieņemt nozīmīgu vietu līdz šim jau sniegto pakalpojumu tirgū, saglabāt cilvēkiem darba vietas līdzšinējā apjomā un gūt peļņu.

Finanšu pārskata pielikums

2024. gada 31. decembrī Sabiedrības apgrozāmie līdzekļi bija EUR 922 755 un īstermiņa kreditori EUR 851 795, nodrošinot likviditātes koeficientu 1,08. Sabiedrības vadība uzskata, ka tās pašu kapitāls EUR 2 528 853 apjomā un naudas līdzekļi EUR 603 281 apjomā 2024. gada 31. decembrī ir stabils pamats, lai nodrošinātu saimnieciskās darbības turpināšanu. Vadība uzskata, ka iepriekš minētie faktori liecina, ka Sabiedrības rīcībā būs pietiekami finanšu resursi, lai turpinātu darbību vismaz 12 mēnešus pēc pārskata perioda beigām.

Tomēr vadība nevar izslēgt iespēju, ka nu jau ietilgusi nenoteiktība pasaules ekonomiskajā un politiskajā situācijā, var radīt negatīvu ietekmi arī uz ekonomisko vidi, kurā Sabiedrība veic komercdarbību, kas ilgākā termiņā varētu negatīvi ietekmēt Sabiedrību, tās finanšu stāvokli un darbības rezultātus. Vadība turpina rūpīgi uzraudzīt situāciju un veiks nepieciešamos pasākumus, lai mazinātu jaunu notikumu un apstākļu ietekmi.

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi citi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai jāatklāj papildus informācija.

*paraksts

Evita Šestakova
Valdes locekle

Gada pārskatu sagatavoja:

*paraksts

Galvenā grāmatvede
Dace Vilmane

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKU PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU